



Niederschrift der Sitzung des Gemeinderates der Ortsgemeinde Westernohe

Sitzungsdatum: Donnerstag, 15.09.2016
Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 21.30 Uhr
Ort: im Saal des Gemeindezentrums

gesetzl. Mitgliederzahl: 13

Ortsbürgermeister

Abel, Volker

I. Beigeordneter

Groß, Thomas

Beigeordnete

Güth, Tobias (nicht stimmberechtigt)
Schmidt, Katharina (nicht stimmberechtigt)

Ratsmitglieder

Augustin, Oliver
Bastian, Dominic
Krämer, Hermann-Josef
Mack, Rainer
Schumann, Christa
Wiesendahl, Stefanie
Wingenbach, Frank

Abwesende und entschuldigte Personen:

Bär, Andreas
Merten, Ewald
Müller, Jutta Maria
Wehler, Andreas

Die Mitglieder des Gemeinderates der Ortsgemeinde Westernohe waren durch fristgerechte Einladung unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden.

Ortsbürgermeister Volker Abel stellte bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Ladung keine Einwendungen erhoben wurden.

Tag, Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekannt gegeben worden.

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Westernohe war nach der Anzahl der erschienenen Ratsmitglieder beschlussfähig.

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil:

1. Bericht des Ortsbürgermeisters gemäß § 33 GemO
2. Beratung und Beschlussfassung zur 5. punktuellen Fortschreibung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Rennerod hier: Zustimmung der Ortsgemeinde gemäß § 67 Abs. 2 GemO
3. Sachstandsbericht über die Planung zur Errichtung von Windkraftanlagen im Bereich "Ochsenberg-Lichtenberg"
4. Beratung und Beschlussfassung zur 4. Änderung des Bebauungsplanes "Bierhahn" im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB
 - 4.1 Abwägung der im Rahmen der Offenlage bzw. der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange vorgetragenen Anregungen
 - 4.2 Satzungsbeschluss
5. Beratung und Beschlussfassung über die Anschaffung von neuen Straßenschildern
6. Beratung und Beschlussfassung über die weitere Vorgehensweise im Bereich "Altengarten"
7. Beratung und Beschlussfassung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze für das Haushaltsjahr 2017
8. Beratung und Beschlussfassung über die Bauvoranfrage zur Errichtung eines Unterstandes und einer Umzäunung
9. Vergabe der Arbeiten an der Außenanlage am Gemeindezentrum
10. Einwohnerfragestunde
11. Anträge, Verschiedenes

Nach Verlesung der Tagesordnung wurden keine Einwendungen erhoben bzw. Ergänzungen und Dringlichkeitsanträge eingebracht.

Die Verhandlungen fanden in öffentlicher Sitzung statt.

Protokoll:

ÖFFENTLICHER TEIL:

1. Bericht des Ortsbürgermeisters gemäß § 33 GemO

Ortsbürgermeister Volker Abel berichtete:

- Am 07.05.2017 findet die Landratswahl statt.
- Der Anteil der Ortsgemeinde an den Personalkosten des Kindergartens für das Jahr 2015 beträgt 33.688,39 €.
- Für 2017 wurden an die VG-Werke keine Bauleistungen gemeldet.
- Das Richtfest der Fa. Zoth wurde verschoben.
- An das Bauvorhaben Erich Merten ist eine Baugenehmigung ergangen.
- Das Grundstück der Familie Winter im Wochenendgebiet wurde verkauft.
- Es steht die Überprüfung der Hundesteuerliste für 2017 an.

2. Beratung und Beschlussfassung zur 5. punktuellen Fortschreibung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Rennerod hier: Zustimmung der Ortsgemeinde gemäß § 67 Abs. 2 GemO

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der 5. punktuellen Fortschreibung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Rennerod in der vorliegenden Fassung zu.

Abstimmungsergebnis: Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

3. Sachstandsbericht über die Planung zur Errichtung von Windkraftanlagen im Bereich "Ochsenberg-Lichtenberg"

Der Ortsbürgermeister stellt den Sachstand zu den Windkraftanlagen im Bereich „Ochsenberg-Lichtenberg“ vor.

4. Beratung und Beschlussfassung zur 4. Änderung des Bebauungsplanes "Bierhahn" im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB

4.1 Abwägung der im Rahmen der Offenlage bzw. der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange vorgetragenen Anregungen

Eine Beschlussfassung entfällt, da es keine Einwendungen gab.

4.2 Satzungsbeschluss

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die 4. Änderung des Bebauungsplanes „Bierhahn“ im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB als Satzung.

Abstimmungsergebnis: Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

5. Beratung und Beschlussfassung über die Anschaffung von neuen Straßenschildern

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Anschaffung neuer Straßennamensschilder (blauer Grund, weiße Aufschrift) gemäß vorliegendem Angebot der Fa. Harald Müller.

Abstimmungsergebnis: Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

6. Beratung und Beschlussfassung über die weitere Vorgehensweise im Bereich "Altengarten"

Ortsbürgermeister Volker Abel sowie das Ratsmitglied Hermann-Josef Krämer berichten über den aktuellen Sachstand.
Eine Beschlussfassung entfällt.

7. Beratung und Beschlussfassung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze für das Haushaltsjahr 2017

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt keine Änderung der Realsteuerhebesätze und der Hundesteuer für das Haushaltsjahr 2017.

Abstimmungsergebnis: Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

8. Beratung und Beschlussfassung über die Bauvoranfrage zur Errichtung eines Unterstandes und einer Umzäunung

Der Gemeinderat stimmt der Bauvoranfrage von H. Flick für die Errichtung eines Unterstandes und einer Umzäunung zu.

Abstimmungsergebnis: Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

9. Vergabe der Arbeiten an der Außenanlage am Gemeindezentrum

Die Auswertung der drei vorliegenden Angebote für die Bauleistungen der Außenanlage des Gemeindezentrums ergab eine Vergabe an die Fa. Orthey.

Abstimmungsergebnis: Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

10. Einwohnerfragestunde

Kein Beitrag.

11. Anträge, Verschiedenes

Das Gemeindearchiv wurde vollständig aus der Alten Schule in die neuen Räumlichkeiten im 2. Obergeschoss des Gemeindezentrums umgelagert.

gez. Volker Abel
Ortsbürgermeister

gez. Tobias Güth
Schriftführung