

# N I E D E R S C H R I F T

## öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Ortsgemeinde Westernohe

---

**Sitzungstermin:** Dienstag, 03.02.2015  
**Sitzungsbeginn:** 21:30 Uhr  
**Sitzungsende:** 22:45 Uhr  
**Ort, Raum:** Saal im Gemeindezentrum

---

gesetzl. Mitgliederzahl: 13

### Anwesend waren:

Ortsbürgermeister Volker Abel  
I. Beigeordneter Thomas Groß  
Beigeordneter Tobias Güth (nicht stimmberechtigt)  
Andreas Bär  
Dominic Bastian  
Hermann-Josef Krämer  
Rainer Mack  
Stefanie Wiesendahl

### Es fehlten:

Beigeordnete Katharina Schmidt	entschuldigt
Oliver Augustin	entschuldigt
Ewald Merten	entschuldigt
Jutta Maria Müller	entschuldigt
Christa Schumann	entschuldigt
Andreas Wehler	entschuldigt
Frank Wingenbach	entschuldigt

Die Mitglieder des Gemeinderates waren durch fristgerechte Einladung unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden.

Der Vorsitzende stellte bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Ladungsfrist keine Einwendungen erhoben wurden.

Tag, Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekannt gegeben worden.

Der Gemeinderat war nach der Anzahl der erschienenen Ratsmitglieder beschlussfähig.

## **Tagesordnung:**

1. Bericht des Ortsbürgermeisters gem. § 33 GemO
2. Aktueller Sachstand Baufortschritt Gemeindezentrum und weiterer Ablauf der Restarbeiten
3. Beratung und Beschlussfassung zur Satzung über die Verlängerung der Geltungsdauer der Veränderungssperre zum Bebauungsplan Windenergienutzung "Ochsenberg-Lichtenberg"
4. Einwohnerfragestunde
5. Verschiedenes, Anträge

### **Nichtöffentlicher Teil**

6. Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss des Poolpachtvertrages mit der Fa. juwi Energieprojekte GmbH im Zusammenhang mit den geplanten Windkraftanlagen in den Potentialflächen im Bereich "Ochsenberg-Lichtenberg"
7. Vergabeangelegenheiten
8. Bau- und Grundstücksangelegenheiten

Nach Vorlesung der Tagesordnung wurden keine Einwendungen erhoben bzw. Ergänzungen und Dringlichkeitsanträge eingebracht.

Die Verhandlungen fanden in öffentlicher Sitzung statt.  
Zu den Tagesordnungspunkten 6 - 8 war die Öffentlichkeit ausgeschlossen.

## **Protokoll:**

### **1. Bericht des Ortsbürgermeisters gem. § 33 GemO**

Der Ortsbürgermeister weist erneut darauf hin, dass Privatfahrzeuge auf dem eigenen Grundstück zu parken sind um die ordnungsgemäße Schneeräumung durch den Schneepflug nicht zu behindern.

### **2. Aktueller Sachstand Baufortschritt Gemeindezentrum und weiterer Ablauf der Restarbeiten**

Aktuell finden Restarbeiten bei der Elektroinstallation der Wohnung sowie verschiedene Restarbeiten im Treppenhaus statt. Fliesen- und Bodenbelagsarbeiten folgen.

### **3. Beratung und Beschlussfassung zur Satzung über die Verlängerung der Geltungsdauer der Veränderungssperre zum Bebauungsplan Windenergienutzung "Ochsenberg-Lichtenberg"**

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat stimmt dem von der Verbandsgemeindeverwaltung Rennerod erarbeiteten und vorgelegten Entwurf zur Verlängerung der Veränderungssperre zum Bebauungsplan Windenergienutzung „Ochsenberg-Lichtenberg“ vom 20.03.2013 (bekanntgemacht durch Auslegung in der Zeit vom 11.03.-19.03.2013) um 1 Jahr zu und beschließt diesen als Satzung.

Der Ortsbürgermeister wird beauftragt die Satzung auszufertigen.

Die Verbandsgemeindeverwaltung Rennerod (Bauamt) wird gebeten, die Satzung nach Ausfertigung durch den Ortsbürgermeister zu veröffentlichen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 7

Ablehnung: 0

Enthaltung: 0

#### 4. Einwohnerfragestunde

./.

#### 5. Verschiedenes, Anträge

- Die Ortsgemeinde wird im Frühjahr oberhalb des Spielplatzes „Im Klobes“ eine neue Bank aufstellen.
- Für den Bereich „Nord“ werden vier Streugutbehälter angeschafft.
- Der Bereich „Alte Garten“ verwildert immer mehr. Um die Besitzer festzustellen und ausfindig zu machen, soll nach Rücksprache mit der Bauabteilung der Verbandsgemeindeverwaltung evtl. ein Umlegungsverfahren o. ä. initiiert werden.

Der Vorsitzende:

gez. Volker Abel

Schriftführung:

gez. Tobias Güth